



**№ 4 (40)
2015**

Меншік иесі және баспагер:

«Қазақстан Республикасының
Заңнама институты» ММ

2006 жылдан бастап шығады

Журналдың материалдары
www.iz.adilet.gov.kz сайтында
орналастырылған

Заң ғылымдары бойынша
диссертациялардың негізгі ғылыми
нәтижелерін жариялауға арналған
басылымдар тізіліміне енгізілген
(ҚР БҒМ БҒСБК 30.05.2013 ж.
№894 бұйрығы)

Редакциялық кеңес:

Б.М. Имашев (Төраға)
З.Х. Баймолдина
А.А. Смағұлов
И.Ш. Борчашвили

Редакциялық алқа:

Н.М. Әбдіров
З.С. Байниязова (Саратов қ., РФ)
С.Ф. Бычкова
Д. Досмырза
Е.А. Дүйсенов
А.Д. Жүсіпов
Д.Ж. Игембаев
А.Қ. Қанатов
Т.Е. Қаудыров
В.Т. Қоныс
Ж.О. Құлжабаева
Ш.Р. Мырзаева
С.М. Рахметов
А.Ж. Сағидан
Ә.Г. Сақтағанов
Т.С. Сафарова
М.А. Сәрсембаев

Қазақстан Республикасы Мәдениет
және ақпарат министрлігі
Ақпарат және мұрағат комитетінің
БАҚ есепке қою туралы куәлігі
№ 11219-Ж 15.11.2010 ж.

Мекен-жайы:

Қазақстан Республикасы,
010000, Астана қ.,
Орынбор к., 8 үй
тел.: 8(7172)74-02-06; факс: 8(7172)74-14-43
E-mail: instzak-kz@mail.ru
www.iz.adilet.gov.kz

Қазақстан Республикасы Заңнама Институтының Жаршысы

ҒЫЛЫМИ-ҚҰҚЫҚТЫҚ ЖУРНАЛ

МАЗМҰНЫ

Қазақстан Республикасы Конституциялық кеңесінің 20 жылдығына арналған салтанаттық жиналыстағы ҚР Әділет министрі Б.М. Имашевтың сөйлеген сөзі	7
Конституциялық және әкімшілік құқық	11
Л.Т. ЖАНҰЗАҚОВА Президенттің Жүз қадамын жүзеге асыру аясындағы Қазақстан Республикасындағы мемлекеттік қызметті жетілдірудің негізгі бағыттары	11
З.К. АЮПОВА, Д.Ө. ҚҰСАЙЫНОВ Заңды процестер қазіргі құқықтық интеграцияның негізгі құрамдас бөлігі ретінде.....	18
Азаматтық, азаматтық іс жүргізу құқығы	25
В.Т. ҚОНЫС Қазақстан Республикасы мен шет мемлекеттердегі банк омбудсманы.....	25
И.Қ. ЕЛЕУСІЗОВА, Д.М. ШӘМШЕКБАЕВ Қазақстан Республикасының заңнамасы бойынша рента шартын құқықтық реттеудің кейбір мәселелері.....	33
И.Қ. ЕЛЕУСІЗОВА, Е.В. НЕСТЕРОВА, Д.М. ТҰРЛЫБЕК Шарттық міндеттемелер бөлігіндегі азаматтық заңнаманы жетілдіру (жалпы ережелер және мүлікті беру туралы шарттық міндеттемелер)	39
Қылмыстық құқық және қылмыстық іс жүргізу	44
А.Қ. ҚАНАТОВ Қылмыстық жолмен алынған ақшаны және (немесе) өзге мүлікті заңдастыруды (жылыстатуды) жіктеу проблемасы (жаңашылдықты мониторингілеу)	44
Қ.Е. ИСМАҒҰЛОВ, Е.М. ЕЛУБАЙ Сыбайлас жемқорлық қылмыстарын тергеу барысында Қылмыстық және Қылмыстық іс жүргізу кодексінің қолданудың кейбір мәселелері	49
А.К. КҰРМАНОВА, Қ.Е. ИСМАҒҰЛОВ Кепілдегі мүлікке тыйым салудан босату, оның ішінде қылмыстық процесте тыйым салудан босату туралы, азаматтық талап қоюды қараудың құқықтық аспектілері	54
Халықаралық құқық және салыстырмалы құқықтану	61
М.А. СӘРСЕМБАЕВ, Қ.М. СӘРСЕМБАЕВ, Д.М. СӘРСЕМБАЕВ The theme of terrorism in international law documents: proposals for their perfection (Халықаралық құқықтық құжаттардағы терроризм тақырыбы: оларды жетілдіру бойынша ұсыныстар).....	61

Ж.И. ИБРАГИМОВ, Ж.С. ДАЙЫРОВА Еуропалық Одақтағы шешімдер қабылдау тетіктерінің өзекті ережелері	71
Е.А. ОМАРОВ, Б.О. БЕРЕМКУЛОВ Қылмыстық істер бойынша өзара құқықтық көмек көрсетудің құқықтық базасын жетілдіру мәселелері	77
Д.Х. ПЕРНЕЕВ Қосарланған салық салудан жалтарудың кейбір мәселелері туралы	84
Құқықтық мониторинг	88
Т.С. САФАРОВА Құқықтық мониторинг Қазақстан Республикасының құқықтық саясаты тұрғысынан: теориялық-талдау аспект	88
С.Б. АЙСИН, З.Ғ. ҚАЗИЕВ Заңнама тиімділігін зерттеудің шетелдік тәжірибесі	92
Ә.Ғ. ҚАЗБАЕВА Нормативтік құқықтық актілерге қоғамдық мониторингінің теоретикалық аспектілері	96
Е.А. ДҮЙСЕНОВ, О.Қ. ҚАРАҚОЖАЕВ Қазақстан Республикасында қоғамдық ұйымдардың құқықтық мониторинг жүргізуге қатысуы	101
Мемлекеттік тілде заң шығару тәжірибесінен	105
Ш.Р. МЫРЗАЕВА, Т.Е. МҮШАНОВ Ұлттық заңнамадағы терминология мәселелері	105
Е. САФУАНИ, А. КАДИРОВА Заңнамада терминнің атқаратын рөлі	110
А.А. МЕДИНАЕВА Қолданыстағы заңнаманың тілдік кемшіліктері	114
Л.С. ТҰРҒАНБАЕВА Халықаралық шарт мәтінінің теңтүпнұсқалылығы мәселелері	119
Г.М. ЖЕТЕПОВА Аударма тіліндегі терминдер мәселелері	123
Шетелдік тәжірибе	127
О.В. БЕЛЮСОВА (Мәскеу қ.) Еуропалық Одақтың Латын Америка мемлекеттерімен халықаралық экономикалық қарым-қатынасы	127
Жас ғалым мінбері	134
Д.М. ТҰРЛЫБЕК Тиімді салық саясаты және шағын бизнесті дамыту – өзара әрекеттесудің баламалы жолдары	134
Е.К. АХМЕТОВ Нормативтік құқықтық актілерге қоғамдық мониторинг туралы	139
А.С. ӘБДІКӘРІМОВА Қазақстан Республикасындағы сыбайлас жемқорлықтың қазіргі жай-күйі және сыбайлас жемқорлық құқық бұзушылықтарды тергеудің проблемалары.....	144
Ә. ЖҰМАБЕКОВА Еуропалық Одақтағы халықаралық шарттарды әзірлеу мен жасау және Ұлыбританияның Одаққа қатысты «ерекше рөлі»	149
Ж.А. МАМИТОВА Халықаралық сыбайлас жемқорлыққа қарсы құжаттарды жіктеу туралы	155
Ж.Б. УӘЛИЕВА Заманауи қылмыстық құқықтық саясат қағидаларына сай отандық заңнамада кінә ұғымын бекіту мәселелері	161
Ә.Қ. ҚАПЫШЕВА Мемлекеттік-жеке меншік әріптестік реформалау халықаралық тәжірибесі	167
А.М. БЫТЫМБАЕВ Шаруашылық немесе өзге де қызметке қойылатын экологиялық талаптарды бұзудың мазмұны мен жалпы сипаттамасы	172
Ж. МУСИНА Қазақстан Республикасының қылмыстық заңнамасындағы мүлікті тәркілеу: құқықтық реттеудегі жаңа ұстанымдар	177
Д.Б. БАЙСАҒАТОВА Қазақстан Республикасының халықаралық терроризм мен экстремизмге қарсы іс-қимылдағы рөлі	183
Т.Б. ЖҰМАҒҰЛОВ Су қауіпсіздігін қамтамасыз ету саласындағы халықаралық ұйымдар және олардың қызметі. Құқықтық аспектілер	189
А.М. МАТЫШОВА Жасырын тергеу әрекеттерінің құқықтық реттелу мәселелері	193
Б.Н. ТӘЖІБАЕВ Медициналық қылмыстық құқық бұзушылықтардың объективтік белгілері	199

<i>Ақпараттық хабарламалар</i>	207
2015 ж. 5-6 қарашада Астана қ. өткізілген «Әкімшілік акт: шығару, мазмұны және дау айту» тақырыбында әкімшілік құқық бойынша алтыншы халықаралық ғылыми-практикалық конференция туралы ақпараттық хабарлама	207
<i>Даналық ойлар</i>	213





**№ 4 (40)
2015**

Собственник и издатель:
ГУ «Институт законодательства
Республики Казахстан»

Издается с 2006 года
Все материалы журнала
размещаются на сайте
www.iz.adilet.gov.kz

Включен в перечень изданий
для публикации основных
научных результатов диссертаций
по юридическим наукам
(Приказ ККСОН МОН РК №894
от 30.05.2013 г.)

Редакционный совет:
Б.М. Имашев (Председатель)
З.Х. Баймолдина
А.А. Смагулов
И.Ш. Борчашвили

Редакционная коллегия:
Н.М. Абдиров
З.С. Байниязова (г. Саратов, РФ)
С.Ф. Бычкова
Д. Досмырза
Е.А. Дюсенов
А.Д. Жусупов
Д.Ж. Игембаев
А.К. Канатов
Т.Е. Каудыров
В.Т. Конусова
Ж.О. Кулжабаева
Ш.Р. Мырзаева
С.М. Рахметов
А.Ж. Сагидан
А.Г. Сактаганов
М.А. Сарсембаев
Т.С. Сафарова

Свидетельство о постановке
на учет СМИ № 11219-Ж
от 15.11.2010 г. Комитета информации
и архивов Министерства культуры
и информации Республики Казахстан

Адрес:
Республика Казахстан,
010000, г. Астана,
ул. Орынбор, д. 8,
тел.: 8(7172)74-02-06; факс: 8(7172)74-14-43
E-mail: instzak-kz@mail.ru
www.iz.adilet.gov.kz

Вестник Института Законодательства Республики Казахстан научно-правовой журнал

СОДЕРЖАНИЕ

Приветственное слово Министра юстиции РК Б.М. Имашева на торжественном собрании, посвященном 20-летию Конституционного Совета Республики Казахстан.....	9
Конституционное и административное право	11
Л.Т. ЖАНУЗАКОВА Основные направления совершенствования государственной службы в Республике Казахстан в свете реализации 100 шагов Президента	11
З.К. АЮПОВА, Д.У. КУСАИНОВ Юридические процессы как составляющая основа современной правовой интеграции	18
Гражданское и гражданско-процессуальное право	25
В.Т. КОНУСОВА Банковский омбудсман в Республике Казахстан и в зарубежных странах	25
И.К. ЕЛЕУСИЗОВА, Д.М. ШАМШЕКБАЕВ Некоторые вопросы правового регулирования договора ренты по законодательству Республики Казахстан	33
И.К. ЕЛЕУСИЗОВА, Е.В. НЕСТЕРОВА, Д.М. ТУРЛЫБЕК Совершенствование гражданского законодательства в части договорных обязательств (общие положения и договорные обязательства о передаче имущества)	39
Уголовное право и уголовный процесс	44
А.К. КАНАТОВ Проблема квалификации отмыывания денег и (или) иного имущества, полученных преступным путем (мониторинг нововведений)	44
К.Е. ИСМАГУЛОВ, Е.М. ЕЛУБАЙ Некоторые вопросы применения норм УК и УПК при расследовании преступлений коррупционной направленности	49
А.К. КУРМАНОВА, Қ.Е. ИСМАГУЛОВ Правовые аспекты рассмотрения гражданских исков об освобождении имущества, находящегося в залоге, от ареста, в том числе и в уголовном процессе	54
Международное право и сравнительное правоведение	61
М.А. САРСЕМБАЕВ, К.М. САРСЕМБАЕВ, Д.М. САРСЕМБАЕВ The theme of terrorism in international law documents: proposals for their perfection (Тема о терроризме в международно-правовых документах: предложения по их усовершенствованию)	61

Ж.И. ИБРАГИМОВ, Ж.С. ДАИРОВА Актуальные положения механизмов принятия решений в ЕС	71
Е.А. ОМАРОВ, Б.О. БЕРЕМКУЛОВ Вопросы совершенствования правовой базы оказания взаимной правовой помощи по уголовным делам	77
Д.Х. ПЕРНЕЕВ О некоторых вопросах избежания двойного налогообложения	84
Правовой мониторинг	88
Т.С. САФАРОВА Правовой мониторинг в контексте правовой политики Республики Казахстан: теоретико-аналитический аспект	88
С.Б. АЙСИН, З.Г. КАЗИЕВ Опыт зарубежных стран по изучению эффективности законодательства	92
А.Г. КАЗБАЕВА Теоретические аспекты общественного мониторинга нормативных правовых актов	96
Е.А. ДЮСЕНОВ, О.К. КАРАКОЖАЕВ Участие общественных организаций в проведении правового мониторинга в Республике Казахстан	101
Из практики законодательства на государственном языке	105
Ш.Р. МЫРЗАЕВА, Т.Е. МУШАНОВ Вопросы терминологии в национальном законодательстве	105
Е. САФУАНИ, А. КАДИРОВА Роль термина в законодательстве	110
А.А. МЕДИНАЕВА Языковые недочеты действующего законодательства	114
Л.С. ТУРГАНБАЕВА Вопросы аутентичности текстов международных договоров	119
Г.М. ЖЕТЕПОВА Проблемы терминологии в переводческом деле	123
Зарубежный опыт	127
О.В. БЕЛОУСОВА (г. Москва) Международное экономическое сотрудничество ЕС с государствами Латинской Америки	127
Трибуна молодого ученого	134
Д.М. ТҰРЛЫБЕК Эффективная налоговая политика и развитие малого бизнеса – альтернативные пути взаимодействия	134
Е.К. АХМЕТОВ Об общественном мониторинге нормативных правовых актов	139
А.С. АБДИКАРИМОВА Современное состояние коррупции и проблема расследования коррупционных правонарушений в Республике Казахстан	144
А. ЖУМАБЕКОВА Разработка и заключение международных договоров в Европейском Союзе и «особая роль» Великобритании по отношению к союзу	149
Ж.А. МАМИТОВА К вопросу о классификации международных антикоррупционных документов	155
Ж.Б. УАЛИЕВА Проблемы определения вины в отечественном законодательстве, соответствующей принципам современной уголовно-правовой политики	161
А.К. КАПЫШЕВА Международный опыт реформирования государственно-частного партнерства	167
А.М. БЫТЫМБАЕВ Содержание и общая характеристика нарушения экологических требований к хозяйственной или иной деятельности	172
Ж. МУСИНА Конфискация имущества в уголовном законодательстве республики казахстан: новые подходы в правовом регулировании	177
Д.Б. БАЙСАГАТОВА Роль Республики Казахстан в противодействии международному терроризму и экстремизму	183
Т.Б. ЖУМАГУЛОВ Международные организации и их деятельность в области обеспечения безопасности воды. Правовые аспекты	189
А.М. МАТЫШОВА Вопросы правового регулирования негласных следственных действий	193
Б.Н. ТАЖИБАЕВ Объективные признаки медицинских уголовных правонарушений	199

Информационные сообщения	208
Информационное сообщение о шестой международной научно-практической конференции по административному праву на тему: «Административный акт: издание, содержание и оспаривание» 5-6 ноября 2015 года в г. Астана	208
Мудрые мысли	213





Елеусизова Индира Каржаубаевна,
*главный научный сотрудник отдела гражданского,
гражданско-процессуального законодательства и исполнительного
производства Института законодательства РК,
кандидат юридических наук*



Нестерова Елена Викторовна,
*ведущий научный сотрудник отдела гражданского,
гражданско-процессуального законодательства и исполнительного
производства Института законодательства РК,
кандидат юридических наук*



Тұрлыбек Дана Манарқызы,
*старший научный сотрудник отдела гражданского, гражданско-
процессуального законодательства и исполнительного производства
Института законодательства РК,
магистр юридических наук*

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ГРАЖДАНСКОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В ЧАСТИ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ (ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ И ДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА О ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА)

В целях выявления и разрешения теоретических и практических проблем договорных обязательств, в том числе о передаче имущества, коллективом авторов проведено фундаментальное и научно-прикладное исследование по вопросам совершенствования гражданского законодательства Республики Казахстан в части договорных обязательств.

Актуальность проведенной работы обусловлена расширением и постоянными изменениями договорных границ предпринимательской деятельности под влиянием иностранной деловой практики, вступлением Казахстана в ВТО, несовершенством судебной практики и необходимостью унификации и гармонизации законодательства государств-

членов Евразийского экономического союза, происходящими темпами экономического развития в нашем государстве и мире в целом.

Совершенствование норм гражданского законодательства, соответствующих современным тенденциям гражданского оборота, является одним из приоритетных направлений государственной политики, которое также подчеркивается в Концепции правовой политики Республики Казахстан на период с 2010 до 2020 года [1].

Во исполнение поручения Главы государства в настоящее время прорабатывается вопрос по изучению передового опыта британского права, регламентирующего гражданско-правовые отношения, и имплементации отдельных его

положений в национальное законодательство, часть которых отражены в результатах исследования.

По итогам проведенного исследования выработан ряд концептуальных подходов по совершенствованию законодательства, которые частично охвачены в законопроекте «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты РК по вопросам совершенствования гражданского законодательства» (находящемся в настоящее время на рассмотрении Мажилиса Парламента) [2] и Концепции совершенствования гражданского законодательства в части договорных обязательств (общие положения и договорные обязательства о передаче имущества) (опубликованной на сайте Института законодательства) [3], среди которых можно отметить следующие.

1. Действующее гражданское законодательство характеризуется неполнотой правил, определяющих порядок применения норм права к обязательствам, возникающим из договоров и иных оснований.

Данное обстоятельство, в свою очередь, вызывает определенные сложности в их применении и порождает противоречивую судебную практику в части норм права, содержащихся в различных законодательных актах; регламентации нетипичных договорных конструкций, а также договоров, не предусмотренных законодательством; правовой природы и квалификации обязательств, возникающих из преддоговорных контактов сторон.

В целях исключения таких законодательных пробелов целесообразность приобретает введение в Гражданский кодекс (далее – ГК) правил, закрепляющих:

- приоритет его специальных норм над общими, которые подлежат субсидиарному применению;

- применение общих положений об обязательствах к договорам, не предусмотренным в ГК;

- возможность возникновения обязательств на стадии преддоговорных контактов сторон (в случаях, предусмотренных законом) и порядок их регулирования.

2. На сегодняшний день отсутствует механизм регулирования отношений между акционерами, выходящие за рамки учредительных документов акционерного общества, что связано с объективной невозможностью их отражения в

данных документах.

Между тем, в мировой практике широко используются акционерные соглашения, которые эффективно регулируют отношения между акционерами и обеспечивают необходимый баланс экономических интересов участников корпоративных отношений.

В этой связи представляется целесообразным предусмотреть заключение акционерных соглашений, учитывающих специфические особенности правового статуса акционеров, в том числе иностранных инвесторов в части применимого права, предмета соглашения, его формы, последствиях несоблюдения его условий и другие существенные вопросы.

3. Исполнение условий любого гражданско-правового договора сопряжено с риском возникновения обстоятельств, которые находятся вне контроля сторон и существенно влияют на первоначальное соглашение. К таким обстоятельствам можно отнести забастовки, военные конфликты, девальвацию, инфляцию и другие.

В силу характера указанных обстоятельств субъекты права не всегда могут предвидеть и предусмотреть в договоре соответствующие правовые механизмы их учета.

В связи с этим правомерно возникает целесообразность законодательного восполнения пробелов в договорах в случае наступления определенных изменившихся обстоятельств, непредвиденных сторонами и неурегулированных должным образом.

Необходимо отметить, что право требовать изменения или прекращения договора в связи с существенно изменившимися внешними обстоятельствами предусмотрено в Модельном Гражданском кодексе стран СНГ, Гражданских кодексах Российской Федерации и иных государств.

4. Как известно, универсальной формой гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательств является взыскание убытков, состоящих из реального ущерба и упущенной выгоды.

На сегодняшний день размер возмещения убытков зависит от условий, предусмотренных в договорах, и от решения суда. В целях исключения субъективного характера, по нашему мнению, представляется целесообразным установить универсальный характер порядка возмещения убытков за нарушение предпринимателями договоров. Аналогичный механизм расчета убытков предусмотрен по договору поставки, в

соответствии с которым их размер определяется разницей между ценой, установленной в расторгнутом договоре, и ценой по совершенной взамен сделке (или текущей ценой) (ст. 477 ГК) [4].

Также действующим законодательством предусмотрено право суда уменьшать размер неустойки, что не соответствует принципу свободы договора, согласно которому стороны договора по собственному усмотрению решают вопросы о его заключении и содержании.

Во избежание нарушения данного принципа полагаем целесообразным предусмотреть обязательность заявления должника для уменьшения судом размера неустойки.

Кроме того, на практике большие сложности возникают с расчетом упущенной выгоды, связанные с отсутствием общих рекомендаций по оценке степени реальности получения выгоды и простых правил ее расчета в тех случаях, когда лицо, нарушившее обязательство, получило вследствие этого необоснованные доходы.

В этой связи предлагается предусмотреть возможность лица, право которого нарушено, требовать возмещения упущенной выгоды в размере не меньшем, чем доходы лица, нарушившего право.

Данный способ расчета позволит усилить ответственность за нарушение договорных обязательств и смягчить бремя доказывания упущенной выгоды.

Текущая ситуация показывает, что за нарушение договорных обязательств с предпринимателей можно взыскать только реальный ущерб в имуществе (п. 2 статьи 350 ГК) [4].

Также учитывая, что предпринимательская деятельность направлена на получение прибыли, и в целях недопущения недобросовестных действий хозяйствующих субъектов представляется необходимым предусмотреть запрет на заключение в предпринимательской сфере соглашений, ограничивающих ответственность предпринимателей суммой реального ущерба.

5. Действующее законодательство не обязывает сторон предварительного договора заключить основной договор и ограничивается возмещением убытков, что негативно отражается на их правах и интересах, а также ставит в неравное положение по сравнению с договором задатка.

В связи с этим полагаем целесообразным предусмотреть возможность применения

сторонами при заключении предварительного договора положения о задатке, в случае неисполнения обязательства заключить основной договор на условиях предварительного договора, и обращения в суд с иском о понуждении к заключению такого договора.

6. На сегодняшний день сделки независимо от наличия спора между сторонами признаются недействительными только по решению суда, что приводит к судебной волоките и судебному произволу при их рассмотрении.

Вместе с тем, достаточно какого-либо незначительного несоответствия сделки императивной норме для того, чтобы такая сделка автоматически считалась недействительной вне процедуры признания ее недействительной судом.

В свою очередь, казахстанское законодательство предусматривает, по сути, как ничтожные, так и оспоримые сделки.

Однако отсутствует общая норма, регламентирующая соответствующее деление, а также последствия ничтожных сделок, что создает неопределенность в отношении необходимости судебной процедуры признания сделки недействительной и приводит к сложностям в судебной практике.

Данное обстоятельство порождает нестабильность договорных отношений, создавая угрозу благоприятному инвестиционному климату в Казахстане, и искусственно повышает загруженность судов.

В целях недопущения данных обстоятельств предлагается закрепить деление сделок на ничтожные и оспоримые и установить презумпцию оспоримости сделок.

При этом оспоримая сделка должна считаться действительной до тех пор, пока не вступит в законную силу решение суда о признании такой сделки недействительной. Несоответствие содержания сделки императивным нормам законодательства должно быть предусмотрено в качестве основания оспоримости сделки.

Ничтожность сделки будет наступать исключительно в случаях, прямо предусмотренных законодательными актами Республики Казахстан.

7. Учитывая постоянное изменение рыночных отношений, которое сопровождает экономическое развитие страны, и процессы глобализации и гармонизации законодательств, возникает необходимость усовершенствования некоторых положений об отдельных видах договоров, направленных на соблюдение

основных начал гражданского законодательства.

Так, в целях внесения определенности в отношения сторон по договору купли-продажи обязанность о передаче информации о товаре целесообразно распространить ко всем разновидностям обязательств по купле-продаже, а не только к договору розничной купли-продажи.

Для разграничения договора дарения как соглашения между сторонами и прощения долга как одностороннего волеизъявления лица предлагается исключить из определения договора дарения указания на возможность освобождения дарителем одаряемого от обязанности перед собой.

Учитывая, что договор ренты в такой же степени является возмездным, как и договор, в котором предусматривается передача имущества за плату, а также в целях недопущения распространения на договор ренты не свойственных ему норм (например, договор дарения) необходимо исключить положения о бесплатном отчуждении имущества под выплату ренты.

В целях защиты прав получателя ренты и усиления ответственности плательщика ренты целесообразно распространить положение о расторжении договора ренты по требованию получателя ренты на все виды ренты, а также предусмотреть право получателя ренты требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае совершения покушения на его жизнь либо умышленного причинения телесных повреждений.

Резюмируя изложенное, полагаем, что результаты проведенных исследований и практическое их внедрение будут способствовать дальнейшему системному положительному развитию договорных отношений между участниками рыночной экономики и обеспечат благоприятные условия для повышения конкурентоспособности Республики Казахстан.

Также представляется целесообразным продолжить исследование в сфере договорных обязательств, учитывая передовой опыт британского права, путем имплементации отдельных его институтов.

Список литературы

1. Указ Президента Республики Казахстан от 24 августа 2009 года №858 «О Концепции правовой политики Республики Казахстан на период с 2010 до 2020 года» // САПП Республики Казахстан, 2009 г., № 35, ст. 331;
2. Постановление Правительства Республики Казахстан от 30 июня 2015 года № 491 «О проекте Закона Республики Казахстан «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам совершенствования гражданского законодательства»;
3. Интернет-ресурс: www.izrk.kz;
4. Гражданский кодекс Республики Казахстан (Общая часть) от 27 декабря 1994 года // Ведомости Верховного Совета Республики Казахстан, 1994 г., N 23-24 (приложение).



Мақалада авторлар ұжымы Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасын және оның нормаларын қолдану практикасын талдауға, сондай-ақ шетелдік тәжірибені зерттеуге талпыныс жасаған, оның нәтижесінде осы саладағы азаматтық заңнама нормаларын жетілдіру бойынша тиісті ұсыныстар әзірленді.

Түйін сөздер: азаматтық заңнама, британдық құқық, шарттық міндеттемелер, акционерлік келісім, елеулі жағдайлар, залалдарды өндіріп алу, төленетін айып, алдын ала жасалатын шарт, кепілдік, мәнсіз және дауланатын мәмілелер, сатып алу-сату шарты, сыйға тарту, рента, комиссия шарты.

В статье коллективом авторов предпринята попытка проанализировать действующее законодательство Республики Казахстан и практику применения его норм в сфере договорных обязательств, а также изучить зарубежный опыт, на основе чего были выработаны

соответствующие рекомендации по совершенствованию норм гражданского законодательства в данной сфере.

Ключевые слова: гражданское законодательство, британское право, договорные обязательства, акционерное соглашение, существенные обстоятельства, взыскание убытков, неустойка, предварительный договор, задаток, ничтожные и оспоримые сделки, договор купли-продажи, дарение, рента, договор комиссии.

In the article a group of authors attempted to analyze the current legislation of the Republic of Kazakhstan and the practical application of its rules in the field of contractual obligations as well as to study the international experience, on the basis of which appropriate recommendations to improve the rules of civil law in this area were made.

Keywords: civil law, British law, contractual obligations, shareholders' agreement, essential circumstances, recovery of damages, a penalty, a preliminary contract, deposit, paltry and voidable transactions, a sales contract, donation, rent, commission agreement.

Индира Каржаубайқызы Елеусізова,

ҚР Заңнама институты азаматтық, азаматтық іс жүргізу заңнамасы және атқарушылық іс жүргізу бөлімінің бас ғылыми қызметкері, з.ғ.к.

Елена Викторовна Нестерова,

ҚР Заңнама институты азаматтық, азаматтық іс жүргізу заңнамасы және атқарушылық іс жүргізу бөлімінің жетекші ғылыми қызметкері, з.ғ.к.

Дана Манарқызы Тұрлыбек,

ҚР Заңнама институты азаматтық, азаматтық іс жүргізу заңнамасы және атқарушылық іс жүргізу бөлімінің аға ғылыми қызметкері, заң ғылымдарының магистрі

Шарттық міндеттемелер бөлігіндегі азаматтық заңнаманы жетілдіру (жалпы ережелер және мүлікті беру туралы шарттық міндеттемелер)

Елеусизова Индира Каржаубаевна,

главный научный сотрудник отдела гражданского, гражданско-процессуального законодательства и исполнительного производства Института законодательства РК, к.ю.н.

Нестерова Елена Викторовна,

ведущий научный сотрудник отдела гражданского, гражданско-процессуального законодательства и исполнительного производства Института законодательства РК, к.ю.н.

Тұрлыбек Дана Манарқызы,

старший научный сотрудник отдела гражданского, гражданско-процессуального законодательства и исполнительного производства Института законодательства РК, магистр юридических наук

Совершенствование гражданского законодательства в части договорных обязательств (общие положения и договорные обязательства о передаче имущества)

Eleusizova I.K.

Chief Researcher of civil, civil procedural legislation and executive proceedings department of the Institute of Legislation of the Republic of Kazakhstan, Candidate of legal sciences

Nesterova E.V.

Leading Researcher of civil, civil procedural legislation and executive proceedings department of the Institute of Legislation of the Republic of Kazakhstan, Candidate of legal sciences

Turlybek D.M.

Senior Researcher of civil, civil procedural legislation and executive proceedings department of the Institute of Legislation of the Republic of Kazakhstan, Master of Laws

Improvement of civil legislation regarding contractual obligations (general provisions and contractual obligations on the transfer of property)